

**iConstruye.**

abastecimiento  
y logística

**Gestiona en línea con  
inteligencia y seguridad todo  
el proceso de Subcontratos**





## ICONSTRUYE® y la digitalización de la construcción

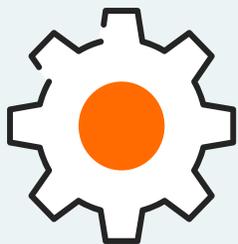
### ¡Súmate a la transformación digital en la construcción!

La digitalización y sus herramientas tecnológicas permiten a las empresas agilizar procesos, optimizar recursos y mejorar el desempeño de sus equipos de gestión de manera eficiente, centralizada y segura.



En ICONSTRUYE® entendemos la necesidad de digitalizar la industria de la construcción, entregando soluciones para mejorar la productividad y potenciar el ecosistema digital del sector.

Somos la red tecnológica de negocios y servicios más importante de la construcción en Latinoamérica y queremos impulsar la transformación digital de tu empresa.



#### Nuestra amplia red la componen

- + 4.000** clientes activos
- + 7.000** proveedores en línea

Que trabajan en conjunto operando al mes

- + 200.000 Operaciones** de compra-venta
- + 913 Mil millones de pesos** en facturas electrónicas

Dentro de nuestras soluciones de abastecimiento y logística, el módulo SUBCONTRATOS nació y ha evolucionado en cocreación con nuestros Clientes para optimizar la gestión de subcontratistas en la construcción.

El módulo SUBCONTRATOS de ICONSTRUYE® agiliza, automatiza y optimiza la relación entre las constructoras mandantes y subcontratistas en la construcción. A través de la plataforma web y una app, realiza una completa gestión, seguimiento y ejecución de tus contratos con diferentes subcontratistas de forma simple e intuitiva.



Controla todo tu proceso de subcontratación, incluyendo el registro de avance en la ejecución de obras y el seguimiento a los pagos de avance, anticipo y retenciones. Un seguimiento en tiempo real, seguro y con completa trazabilidad de contratos, anexos y adjuntos.

Mejora la relación con tus subcontratistas en un canal de comunicación ágil, centralizado y transparente. ¡No pagues de más! El módulo SUBCONTRATOS te ayuda a definir, monitorear y respetar los acuerdos del contrato, considerando montos, fechas de pago y condiciones particulares del proyecto.



**+3000 contratos de Subcontratos mensualmente**  
**+11.000 contratos vigentes**  
**+900 subcontratistas**

## ¿Por qué el módulo SUBCONTRATOS?

- Herramienta simple e intuitiva para ser utilizada por tu equipo, según los roles y perfiles asociados para cada uno.
- Ahorra tiempo en toda la gestión de tu obra.
- Permite adjuntar información para respaldar toda la cadena de aprobación.
- Flujos de aprobación transparentes de todas las condiciones a contratar.
- Reportería detallada de la historia de contratos y servicios con el subcontratista.
- Generación inteligente de los estados de pago cuidando que se cumplan las condiciones contractuales.
- Emisión de factura de compra cada vez que se requiera con información en línea desde SII.
- Alerta de la calidad de contribuyente del subcontratista.
- Posibilidad de integrar a tu ERP toda la información de los contratos y estados de pago, ya que el sistema cuenta con API.
- Mayor sustentabilidad para tu empresa al digitalizar los procesos y reducir el consumo de papel.



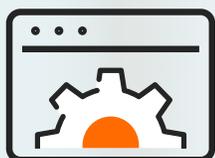
## Centraliza el control de todo lo relacionado a subcontratos

¡Todo en un solo lugar! Una solución pensada para la construcción que permite a tu empresa tener un completo control y trazabilidad de la información y avances de cada uno de sus subcontratistas. Crea, aprueba, cancela y consulta subcontratos en línea y estados de pago.

Con el módulo SUBCONTRATOS puedes conocer y resguardar el detalle de:

- A quién estás contratando
- Qué productos y servicios estás contratando
- Cuándo y cómo pagarás lo contratado
- Cuáles son las garantías del contrato
- Qué multas aplicarás en caso de incumplimiento de contrato y bloquear a aquellos que presenten problemas con SII según condiciones contractuales.
- Cuánto le vas a anticipar al subcontratista y cuánto le vas a retener en cada avance

## Cálculo automático de retenciones



El módulo SUBCONTRATOS tiene un sistema de cálculo automático de retenciones para contratos y avances, de modo de resguardar a tu empresa ante las leyes sociales de subcontratación.

Evita problemas legales y cumple la normativa vigente con una solución ágil y transparente.

## Plantilla Estándar de Subcontratos



Recoge todas las condiciones que regularmente debe tener un contrato. Permite adjuntar a la documentación adicional, según las necesidades de cada cliente.

Permite mayor productividad

# ¡construye.

**El módulo de Subcontratos de ICONSTRUYE®  
te permite alimentar la relación colaborativa  
entre mandante y subcontratistas, que resulta  
clave para mejorar la productividad, eficiencia e  
innovación en la industria.**

**Eleva tu negocio al estándar de las mejores  
prácticas de la industria de la construcción.  
Estamos para ayudarte.**

**Quiero que me contacten**

**WWW.ICONSTRUYE.COM**